

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2020 y 2019
 (EN SOLES)

DEPARTAMENTO: 15 LIMA
 PROVINCIA : 01 LIMA
 ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]

EF-1

		2020	2019
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalente de Efectivo	Nota 3	137,219,658.93	144,947,229.56
Inversiones Financieras	Nota 4	0.00	
Cuentas por Cobrar (Neto)	Nota 5	565,070.25	183,308.94
Otras Cuentas por Cobrar (Neto)	Nota 6	8,931,311.01	8,373,277.16
Inventarios (Neto)	Nota 7	221,546.34	254,076.43
Servicios y Otros Pagados por Anticipado	Nota 8	137,530.80	123,722.09
Otras Cuentas del Activo	Nota 9	57,954,318.68	54,730,572.69
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		205,029,436.01	208,612,186.87
ACTIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	Nota 10	0.00	
Otras Ctas. por Cobrar a Largo Plazo	Nota 11	0.00	
Inversiones Financieras (Neto)	Nota 12	0.00	
Propiedades de Inversión	Nota 13	117,197,159.61	117,197,159.61
Propiedad, Planta y Equipo (Neto)	Nota 14	10,295,577.18	6,337,708.14
Otras Cuentas del Activo (Neto)	Nota 15	2,703,515.69	1,480,967.03
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		130,196,252.48	125,015,834.78
TOTAL ACTIVO		335,225,688.49	333,628,021.65
Cuentas de Orden	Nota 37	40,617,366.11	32,550,303.24

Las Notas forman parte integrante de los Estados Financieros

		2020	2019
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiros Bancarios	Nota 16	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Proveedores	Nota 17	2,227,561.39	1,259,222.24
Impuestos, Contribuciones y Otros	Nota 18	41,352.84	6,140.16
Remuneraciones y Beneficios Sociales	Nota 19	1,114,157.21	534,458.84
Obligaciones Previsionales	Nota 20	0.00	0.00
Operaciones de Crédito	Nota 21	0.00	0.00
Parte Cte. Deudas a Largo Plazo	Nota 22	0.00	0.00
Otras Cuentas del Pasivo	Nota 23	16,648.86	402,266.00
Ingresos Diferidos	Nota 24	0.00	0.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		3,399,720.30	2,202,087.24
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas a Largo Plazo	Nota 25	0.00	0.00
Cuentas Por Pagar a Proveedores	Nota 26	0.00	0.00
Beneficios Sociales y Oblig. Prev.	Nota 27	0.00	0.00
Obligaciones Previsionales	Nota 28	0.00	0.00
Provisiones	Nota 29	1,784,231.00	1,821,270.93
Otras Cuentas del Pasivo	Nota 30	75,270,355.22	74,096,328.14
Ingresos Diferidos	Nota 31	0.00	0.00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		77,054,586.22	75,917,599.07
TOTAL PASIVO		80,454,306.52	78,119,686.31
PATRIMONIO			
Hacienda Nacional	Nota 32	133,917,812.25	133,917,812.25
Hacienda Nacional Adicional	Nota 33	0.00	0.00
Resultados No Realizados	Nota 34	0.00	0.00
Reservas	Nota 35	0.00	0.00
Resultados Acumulados	Nota 36	120,853,569.72	121,590,523.09
TOTAL PATRIMONIO		254,771,381.97	255,508,335.34
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		335,225,688.49	333,628,021.65
Cuentas de Orden	Nota 37	40,617,366.11	32,550,303.24

ESTADO DE GESTION
Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2020 y 2019
 (EN SOLES)

DEPARTAMENTO: 15 LIMA

PROVINCIA : 01 LIMA

ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]

EF-2

		2020	2019
INGRESOS			
Ingresos Tributarios Netos	Nota 38	11,094,276.24	69,194,299.43
Ingresos No Tributarios	Nota 39	1,468,692.48	1,553,073.07
Aportes por Regulación	Nota 40	0.00	0.00
Trasposos y Remesas Recibidas	Nota 41	0.00	0.00
Donaciones y Transferencias Recibidas	Nota 42	0.00	0.00
Ingresos Financieros	Nota 43	1,806,920.37	1,519,218.20
Otros Ingresos	Nota 44	5,178,450.77	7,486,878.39
TOTAL INGRESOS		19,548,339.86	79,753,469.09
COSTOS Y GASTOS			
Costo de Ventas	Nota 45	0.00	0.00
Gastos en Bienes y Servicios	Nota 46	(7,166,757.94)	(5,544,757.07)
Gastos de Personal	Nota 47	(10,385,893.81)	(7,904,895.07)
Gastos por Pens.Prest.y Asistencia Social	Nota 48	0.00	0.00
Transferencias, Subsidios y Subvenciones Sociales Otorgadas	Nota 49	0.00	(20,000.00)
Donaciones y Transferencias Otorgadas	Nota 50	(148,791.00)	(49,597.00)
Trasposos y Remesas Otorgadas	Nota 51	0.00	0.00
Estimaciones y Provisiones del Ejercicio	Nota 52	(1,509,063.44)	(10,910,572.44)
Gastos Financieros	Nota 53	(52,656.32)	(147,135.03)
Otros Gastos	Nota 54	(1,022,130.72)	(142,178.87)
TOTAL COSTOS Y GASTOS		(20,285,293.23)	(24,719,135.48)
RESULTADO DEL EJERCICIO SUPERAVIT (DEFICIT)		(736,953.37)	55,034,333.61

Las Notas forman parte integrante de los Estados Financieros



CONTADOR GENERAL

JORGE ANTONIO
 PALOMINO ANTICONA
 DNI 41119980
 MAT. Nº 31258
 07/03/2021 19:48:47



DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION

ANALI YSABEL VASQUEZ MOTTA
 DNI 25701304
 07/03/2021 20:24:52



TITULAR DE LA ENTIDAD

JUAN PABLO
 DE LA GUERRA DE URIOSTE
 DNI 10222854
 08/03/2021 17:46:24


ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Por los años terminados al 31 de Diciembre del 2020 y 2019
 (EN SOLES)


DEPARTAMENTO: 15 LIMA
 PROVINCIA : 01 LIMA
 ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]


EF-3

CONCEPTOS	HACIENDA NACIONAL	HACIENDA NACIONAL ADICIONAL	RESULTADOS NO REALIZADOS	RESERVAS	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAL
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2019	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	10,507,142.66	144,424,954.91
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	56,049,046.82	56,049,046.82
Trasposos y Remesas del Tesoro Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas de Otras Entidades	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos de Documentos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Operaciones Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Superávit (Déficit) del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	55,034,333.61	55,034,333.61
Traslados entre Cuentas Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Traslado de Saldos por Fusión, Extinción, Adscripción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	121,590,523.09	255,508,335.34
SALDO INICIAL AL 01 DE ENERO DE 2020	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	121,590,523.09	255,508,335.34
Ajustes de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas del Tesoro Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos y Remesas de Otras Entidades	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Trasposos de Documentos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Operaciones Patrimoniales (Nota)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Superávit (Déficit) del Ejercicio	0.00	0.00	0.00	0.00	(736,953.37)	(736,953.37)
Traslados entre Cuentas Patrimoniales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Traslado de Saldos por Fusión, Extinción, Adscripción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	133,917,812.25	0.00	0.00	0.00	120,853,569.72	254,771,381.97

- Las Notas deben ser explicativas.

 **CONTADOR GENERAL**
 JORGE ANTONIO
 PALOMINO ANTICONA
 DNI 41119980
 MAT. N° 31258
 07/03/2021 19:47:59

 **DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION**
 ANALI YSABEL VASQUEZ MOTTA
 DNI 25701304
 07/03/2021 20:24:56


 **TITULAR DE LA ENTIDAD**
 JUAN PABLO
 DE LA GUERRA DE URIOSTE
 DNI 10222854
 08/03/2021 17:46:31

DEPARTAMENTO: 15 LIMA
 PROVINCIA : 01 LIMA
 ENTIDAD : 01 FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES DE LIMA [500235]


EF-4

CONCEPTOS	AÑO 2020	AÑO 2019
A.- ACTIVIDADES DE OPERACION		
Cobranza de Impuestos, Contribuciones y Derechos Administrativos (Nota)	11,094,282.84	116,385,975.97
Cobranza de Aportes por regulación	0.00	0.00
Cobranza de Venta de Bienes y Servicios y Renta de la Propiedad	2,601,010.77	3,268,786.88
Donaciones y Transferencias Corrientes Recibidas (Nota)	0.00	0.00
Trasposos y Remesas Corrientes Recibidas del Tesoro Público	0.00	0.00
Otros (Nota)	20,754,022.94	11,306,630.89
MENOS		
Pago a Proveedores de Bienes y Servicios (Nota)	(15,368,604.37)	(11,746,348.23)
Pago de Remuneraciones y Obligaciones Sociales	(2,046,382.57)	(2,278,298.34)
Pago de Otras Retribuciones y Complementarias	0.00	0.00
Pago de Pensiones y Otros Beneficios	0.00	0.00
Pago por Prestaciones y Asistencia Social	0.00	0.00
Transferencias, Subsidios y Subvenciones Sociales Otorgadas	0.00	0.00
Donaciones y Transferencias Corrientes Otorgadas (Nota)	(148,791.00)	(49,597.00)
Trasposos y Remesas Corriente Entregadas al Tesoro Público	0.00	0.00
Otros (Nota)	(15,910,800.74)	(4,729,787.47)
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE OPERACION	974,737.87	112,157,362.70
B.- ACTIVIDADES DE INVERSION		
Cobranza por Venta de Vehículos, Maquinarias y Otros	0.00	0.00
Cobranza por Venta de Edificios y Activos No Producidos (Nota)	0.00	0.00
Cobranza por Venta de Otras Cuentas del Activo (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	0.00	0.00
MENOS		
Pago por Compra de Vehículos, Maquinarias y Otros	(889,589.00)	(548,829.45)
Pago por Compra de Edificios y Activos No Producidos (Nota)	(7,290,176.78)	(387,804.58)
Pago por Construcciones en Curso (Nota)	0.00	(732,889.74)
Pago por Compra de Otras Cuentas del Activo (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	(698,350.90)	0.00
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE INVERSION	(8,878,116.68)	(1,669,523.77)
C.- ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Donaciones y Transferencias de Capital Recibidas (Nota)	0.00	0.00
Trasposos y Remesas de Capital Recibidas del Tesoro Público	0.00	0.00
Cobranza por Colocaciones de Valores y Otros Documentos (Nota)	0.00	0.00
Endeudamiento Interno y/o Externo (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	0.00	0.00
MENOS		
Donaciones y Transferencias de Capital Entregadas (Nota)	0.00	0.00
Trasposos y Remesas de Capital Entregadas al Tesoro Público	0.00	0.00
Amortización, Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda (Nota)	0.00	0.00
Otros (Nota)	0.00	0.00
Traslado de Saldos por Fusión, Extinción, Adscripción	0.00	0.00
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO	0.00	0.00
D.- AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO	(7,903,378.81)	110,487,838.93
E.- DIFERENCIA DE CAMBIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	175,808.18	(30,038.78)
F.- SALDO EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	144,947,229.56	34,489,429.41
G.- SALDO EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINALIZAR EL EJERCICIO	137,219,658.93	144,947,229.56

Las Notas deben ser explicativas

 **CONTADOR GENERAL**
 JORGE ANTONIO
 PALOMINO ANTICONA
 DNI 41119980
 MAT. Nº 31258
 07/03/2021 19:45:42

 **DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION**
 ANALI YSABEL VASQUEZ MOTTA
 DNI 25701304
 07/03/2021 20:25:00

 **TITULAR DE LA ENTIDAD**
 JUAN PABLO
 DE LA GUERRA DE URIOSTE
 DNI 10222854
 08/03/2021 17:46:37